

Referat af den ekstraordinære generalforsamling d. 24. September 2015 i Grundejerforeningen Den Østrigske Villaby.

1. Valg af dirigent.

Morten Hammer nr. 10 blev valgt som dirigent. Han konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

Der var 20 fremmødte fra 18 huse.

Der var nogle beboere, som med fuldmagt ønskede at tilkendegive deres mening, men det er ikke tilladt efter vores vedtægter at stemme ved fuldmagt.

2. Orientering fra Agenda Center Albertslund om den nye affaldsplan.

Helene fra Agendacentret Albertslund fremlagde de seks forslag til løsning af kommunens nye affaldsplan.

Helene gennemgik også et forslag, som var sammensat så det kunne passe vores grundejerforening bedre. Hun kaldte forslaget Stativ+. Denne ordning er sammensat så madaffald og restaffald samles ved husstanden i skraldeskabe og resten afleveres på vores affaldsplads.

Det nye materiale fra Helene vedlægges.

Stativerne kan ses på genbrugsstationen.

Vi skal beslutte os for, om vi vil indtræde i den nye affaldsplan d. 1. april 2015 eller 1. oktober 2015.

Alle i grundejerforeningen skal have samme løsning.

3. Afstemning om hvilken affaldsordning Den Østrigske Villaby skal have fremover.

Dirigenten mente, at beboerne skulle bruge lidt tid på at snakke om de forskellige muligheder, og have mulighed for at spørge mere ind til de forskellige løsninger.

Morten nr. 10 mente ikke at bestyrelsen ifølge vedtægterne kan pålægge beboerne en udgift udover kontingentet og at det derfor må det være op til den enkelte grundejer at vælge sin løsning af affaldsplanen.

Bendte nr. 17: Det er kommunen, der pålægger beboerne en ny affaldsordning, ikke bestyrelsen. Hvis grundejerforeningen ikke vælger en løsning inden 1. november, vil kommunen diktere os hvilken løsning vi skal have. Så vi skal benytte os af, at vi kan være med til at bestemme, hvilken løsning vi vil bruge.

Bestyrelsen anbefaler, at vi vælger den løsning, der hedder Stativ+. Det er den løsning, der passer bedst med den ordning, som vi har nu. Bestyrelsen anbefaler også, at vi tilkøber afhentning af haveaffald og storskrald samt sommerordningen for madaffald.

Efter en del løs snak gik vi over til afstemningen.

Løsning Stativ+: 34 stemte for og 2 imod.

Løsning med storskrald og haveaffald: 36 stemte for og ingen imod

Løsning med sommerordning: 36 stemte for og ingen imod.

Start på ordningen:

1. april 2016: 25 stemte for.

1. oktober 2016: 5 stemte for.

6 undlod at stemme.

Bestyrelsens anbefaling blev således vedtaget.

4. Evt.

John nr. 11 kunne ikke forstå, at vi nu skulle på fællesarbejde 4 gange årligt. Bendte nr. 17 forklarede at det ikke skulle opfattes, som om at alle skulle møde op hver gang. Bestyrelsen mener, at der er behov for at sprede fællesarbejdet ud på flere måneder maj, juni, september og oktober. Så vi bedre kan holde ukrudtet fra dørene. Beboerne skal kun deltage 2 gange årligt som tidligere.

John kunne ikke forstå, at der var kommet brev ud omkring affald bunken på plænen. Han mente bestemt, at han havde fået lov af formanden til at benytte plænen til hækaffald. Formanden kan ikke rigtig huske, at der er givet tilladelse til, at der kan smides hækaffald på plænen. Lene mener at huske, at der er snakket om, at hækaffald skal i papirsække og sættes på pallerne på affaldspladsen. Bendte havde ikke hørt noget om nogen aftale omkring henlæggelse af hækaffald på plænen men beklager brevet der er sendt ud. Bestyrelsen mener ikke der skal ligge affald på plænen hele året. Vi har fået en ekstra container til haveaffald og mener at vi er dækket godt ind nu så der ikke behøver at ligge bunker på plænen. Hvis man har meget haveaffald 2 kubik kan vi få det afhentet ved at bestille en afhentning via kommunens hjemmeside.

Flemming nr. 20 syntes ikke bestyrelsen kommunikerede deres beslutninger ud til beboerne.

Bendte spurgte hvordan bestyrelsen skulle kunne komme i kontakt med beboerne hvis man ikke må skrive til dem?

Grete nr. 24 spurgte hvordan det gik med den mailliste som bestyrelsen havde fået af beboerne?


Bestyrelsen fortalte at det ikke var alle mail adresser som virkede og ikke alle havde mail.

Morten nr. 10 sagde, at hvis bestyrelsen skulle bruge hans mail adresse, skulle den garantere, at der ikke var andre som kunne se adressen.

Bendte nr. 17: Jeg kan ikke give sådan en garanti som sekretær for grundejerforeningen.



Bendte Egenhardt.
Sekretær


Morten Hammer.
Dirigent